



OCEANBAY  
LUXURY BEACH RESIDENCES



## EL INICIO DE UN NUEVO VIAJE

THE BEGINNING OF A NEW JOURNEY

EL DESEO DE ALCANZAR EL PRESTIGIO SE  
CONVIERTA EN UNA META QUE NOS HACE  
PERSEGUIR LA EXCELENCIA.

UN LUGAR DISEÑADO PARA VIVIR LAS MEJORES  
EXPERIENCIAS Y SENSACIONES DE LUJO Y CALIDAD,  
DONDE LA PERFECCIÓN SE UNE CON EL ESTILO  
DE VIDA PLACENTERO, QUE SUPERÁ Toda  
EXPECTATIVA IMAGINADA.

OUR DESIRE FOR PRESTIGE BECOMES A GOAL  
THAT MAKES US BE IN THE CONSTANT  
PURSUIT OF EXCELLENCE.

A PLACE CREATED TO ENJOY THE BEST  
SENSATIONS AND EXPERIENCES, IN FULL LUXURY  
AND EXCELLENCE, WHERE PERFECTION JOINS  
THE MOST PLEASANT LIFESTYLE THAT EXCEEDS  
ALL EXPECTATIONS IMAGINED.

## EL ORIGEN

EL ESFUERZO Y LA DEDICACIÓN A TU FAMILIA FUERON DE LOS PROPULSORES QUE ME MOTIVARON A DEJAR MI TIERRA CUENCA, ESPAÑA, POR ALLÁ EN EL 2004. Y EMPEZAR UNA NUEVA TRAVESÍA EN EL CARIBE. LAS ANÉCDOTAS QUE MI MADRE Y MIS TÍOS ME CONTABAN ME HICIERON ENTENDER QUE PARA QUE LA HISTORIA PERMANEZA, EL LEGADO NUNCA DEBE DE DESAPARECER. POR ESA RAZÓN DECIDI EMPEZAR EL MÍO UTILIZANDO TU NOMBRE EN ESTA ORILLA DEL MAR. PARA TI ABUELA, CUAL EN LA ESPUMA DE LAS OLAS DESCANSAS.

*Playa Doña Matilde*



## ORIGIN

YOUR EFFORT AND DEDICATION FOR YOUR FAMILY WERE THE MOTIVATION THAT MADE ME LEAVE MY HOME IN CUENCA, SPAIN, BACK IN 2004, AND BEGIN A NEW JOURNEY IN THE CARIBBEAN. THE STORIES MY MOTHER AND UNCLES TOLD ME MADE ME UNDERSTAND THAT IN ORDER FOR HISTORY TO REMAIN, LEGACY MUST NEVER BE LOST.

FOR THIS REASON, I DECIDED TO BEGIN MINE, USING YOUR NAME ON THESE SHORES. FOR YOU GRANDMA, RESTING IN THE MIST OF THE WAVES.

*Playa Doña Matilde*

## PUNTA CANA

PUNTA CANA ES UN ROMANCE AL MEJOR ESTILO DEL MAR CARIBE. UN ENCUENTRO CON PLAYAS MARAVILLOSAS. DONDE EL VIENTO ACARICIA LAS PALMERAS DE COCO UBICADAS EN TODA SU EXTENSA COSTA. PUNTA CANA ES SINÓNIMO DE RELAJACIÓN Y DESCANSO, QUE CONVIERTE CADA MOMENTO EN UNA EXPERIENCIA INOLVIDABLE. EL ESCAPE PERFECTO A UN PARAÍSO DE SUAVE ARENA BLANCA Y HERMOSO MAR AZUL CRISTALINO. PUNTA CANA ES DIVERSIÓN SIN PARAR BAJO EL SOL Y LA LUNA, DONDE PODRÁS DISFRUTAR DE SPA, CAMPOS DE GOLF, RESTAURANTES, VIDA NOCTURNA, EXCURSIONES Y LAS MEJORES PLAZAS COMERCIALES.



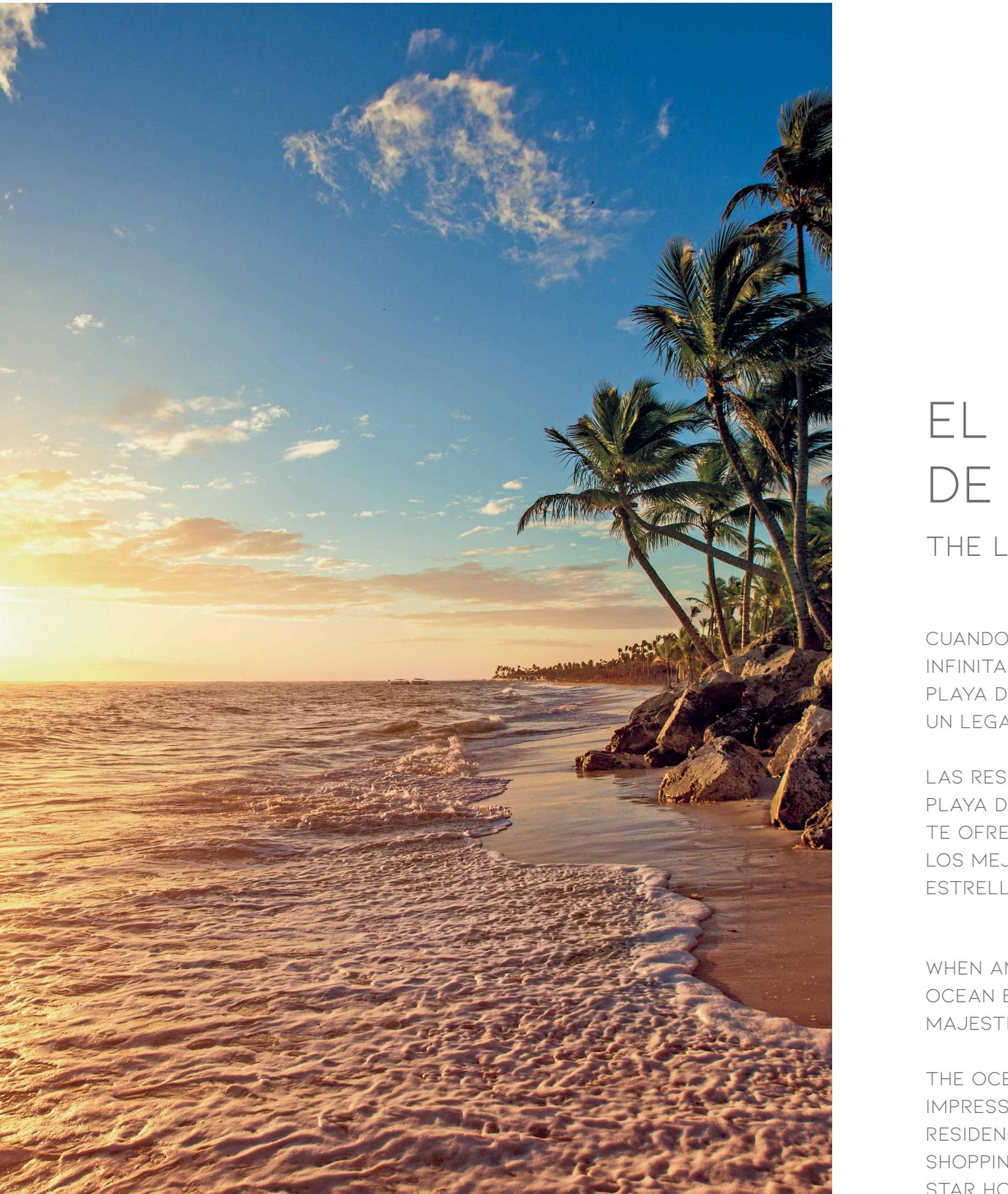
## PUNTA CANA

PUNTA CANA IS THE BEST CARIBBEAN STYLE ROMANCE. AN ENCOUNTER WITH WONDERFUL BEACHES, WHERE THE WIND CARESSES THE COCONUT PALM TREES ALONG ITS EXTENSIVE ROMANTIC COASTLINE. PUNTA CANA IS SYNONYMOUS WITH REST AND RELAXATION, WHICH MAKES EVERY MOMENT AN UNFORGETTABLE EXPERIENCE. THE PERFECT ESCAPE TO A PARADISE OF SOFT WHITE SAND AND BEAUTIFUL CRYSTAL BLUE SEAS. PUNTA CANA IS ENDLESS FUN UNDER THE MOON AND THE SUN, WHERE YOU CAN ENJOY A SPA, GOLF COURSES, RESTAURANTS, EXCURSIONS, NIGHTLIFE AND THE BEST SHOPPING.









## EL ÚLTIMO DESARROLLO DE PLAYA BAVARO

THE LAST DEVELOPMENT OF BÁVARO BEACH

CUANDO UNA VISIÓN INNOVADORA SE IMPONE, LAS POSIBILIDADES SON INFINTAS. OCEAN BAY PROMETE EL PARAÍSO QUE TE MERECES, CON UNA PLAYA DE ENTORNO MAJESTUOSO QUE TRANSFORMA TU INVERSIÓN EN UN LEGADO.

LAS RESIDENCIAS ESTARÁN UBICADAS EN LA IMPONENTE Y EXCLUSIVA PLAYA DE BÁVARO-PUNTA CANA. OCEAN BAY LUXURY BEACH RESIDENCES TE OFRECE CERCANÍA AL AEROPUERTO, LUJOSOS CENTROS COMERCIALES, LOS MEJORES RESTAURANTES DE LA ZONA Y SERVICIOS DE HOTEL CINCO ESTRELLAS.

WHEN AN INNOVATIVE VISION PREVAILS, THE POSSIBILITIES ARE ENDLESS. OCEAN BAY PROMISES THE PARADISE THAT YOU DESERVE, WITH A MAJESTIC BEACH THAT TRANSFORMS YOUR INVESTMENT INTO A LEGACY.

THE OCEAN BAY RESIDENCES ARE LOCATED ON THE EXCLUSIVE AND IMPRESSIVE BÁVARO-PUNTA CANA BEACH. OCEAN BAY LUXURY BEACH RESIDENCES OFFERS YOU PROXIMITY TO THE AIRPORT, LUXURIOUS SHOPPING MALLS, THE FINEST RESTAURANTS IN THE AREA AND A FIVE-STAR HOTEL SERVICE.



## EL LUJO EN TUS MANOS THE TASTE OF LUXURY

OCEAN BAY VA MÁS ALLÁ, CREANDO SENSACIONES ÚNICAS. COMBINADAS CON LA SUPERIORIDAD DE UN ENTORNO ELEGANTE Y LUJOSO. DONDE LAS TERMINACIONES DE CADA ESPACIO Y LA HOSPITALIDAD SE HACEN PRESENTES COMO LA BRISA DEL MAR. CUENTA CON GASTRONOMÍA EXUBERANTE, UN EXCLUSIVO SPA Y LA MEJOR EXPERIENCIA CON PLAN EUROPEO DE LA ZONA. ESTAS SON ALGUNAS DE LAS CARACTERÍSTICAS QUE NOS UNEN A LA PERFECCIÓN Y EL ESPLendor DE LA NATURALEZA DE BÁVARO-PUNTA CANA.

OCEAN BAY GOES FAR BEYOND, CREATING UNIQUE SENSATIONS COMBINED WITH THE DISTINCTION OF AN ELEGANT AND LAVISH SURROUNDING. WHERE THE DECOR AND HOSPITALITY OF EVERY SPACE ARE AS PRESENT AS THE SEA BREEZE. AN EXUBERANT GASTRONOMY, AN EXCLUSIVE SPA AND THE BEST EUROPEAN PLAN EXPERIENCE IN THE AREA, ARE SOME OF THE CHARACTERISTICS THAT UNITE US WITH THE PERFECTION AND SPLENDOR OF THE VERY NATURE OF BÁVARO-PUNTA CANA.





## DISEÑADO PARA IMPRESIONAR

LA COMBINACIÓN DE MATERIALES DE ALTA CALIDAD Y UNA TÉCNICA IMPECABLE, DAN COMO RESULTADO UN DISEÑO QUE VA MÁS ALLÁ DE LO VISUAL Y FUNCIONAL.

CADA RESIDENCIA EN OCEAN BAY CUMPLE CON UN ALTO ACABADO ESTÉTICO Y CUIDADO EN SU ARQUITECTURA, LOGRANDO PIEZAS MODERNAS Y CON ESTILO, IMPONENTES PERO DELICADAS A LA VEZ. CUMPLE TUS DESEOS DE PRIVACIDAD Y SERENIDAD. CONECTA CON LA NATURALEZA DISFRUTANDO LA INCREÍBLE VISTA AL MAR



## DESIGNED TO IMPRESS FROM OUTSIDE-IN

THE COMBINATION OF HIGH QUALITY MATERIALS AND AN IMPECCABLE TECHNIQUE, RESULT IN A DESIGN THAT GOES BEYOND THE VISUAL AND FUNCTIONAL.

EACH OCEAN BAY LUXURY BEACH RESIDENCES MEETS THE HIGHEST AESTHETIC AND ARCHITECTURAL STANDARDS, WITH MODERN AND STYLISH UNITS THAT ARE EXTRAORDINARY AND YET SUBTLE. IT FULFILLS YOUR WISHES OF PRIVACY, SERENITY AND CLOSE CONTACT WITH NATURE, WHILE ENJOYING THE MOST BREATHTAKING OCEAN VIEW.







COMPLEMENTA  
TU ESTILO  
DE VIDA CON  
ESPACIOS  
LLENOS DE LUJO

---

COMPLEMENT YOUR LIFESTYLE  
WITH SPACES FILLED WITH LUXURY





SUEÑA  
EN GRANDE

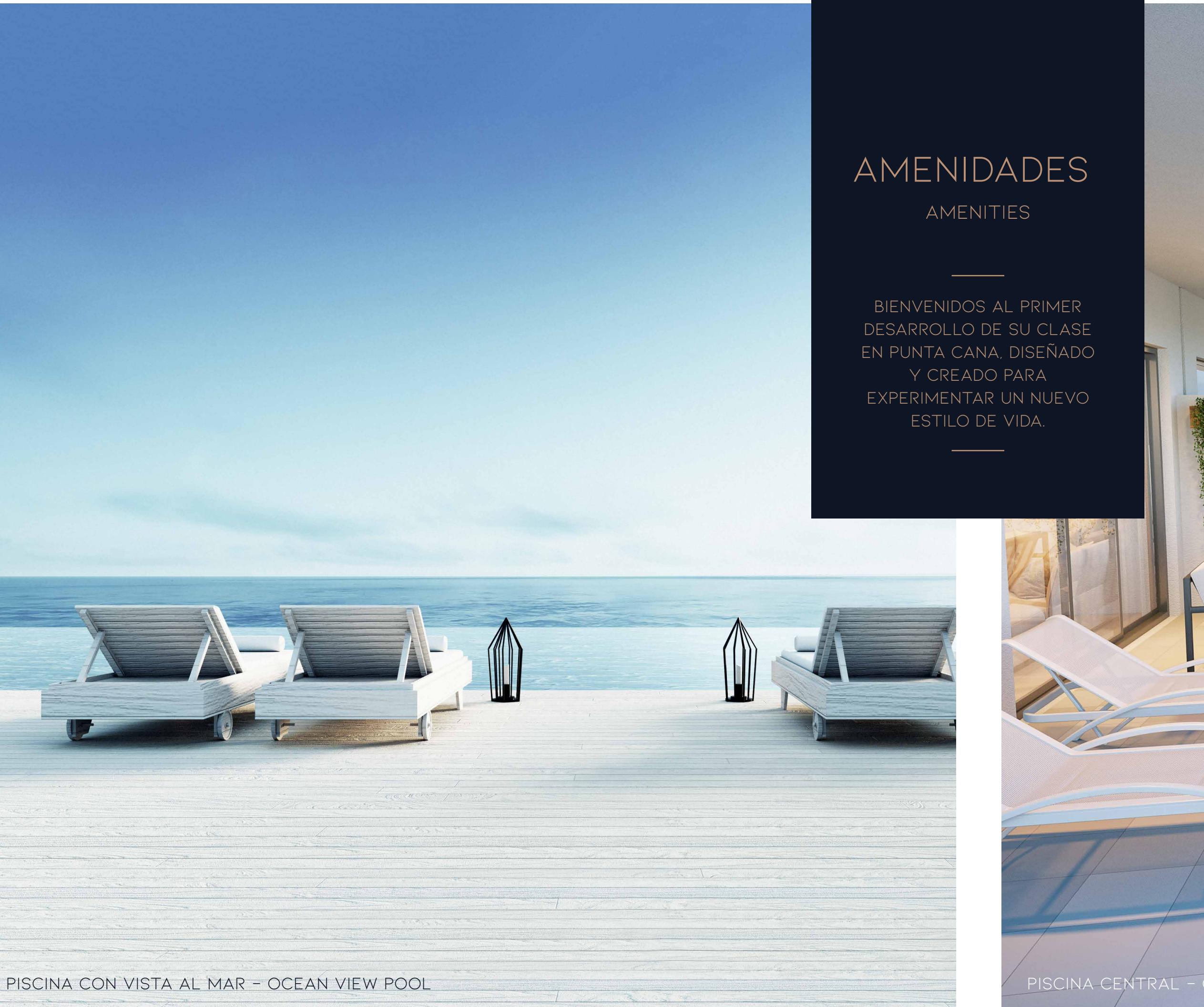
IMAGINE SU HOGAR DEFINIDO POR UN ESTILO INMEJORABLE, SOFISTICADO Y EQUIPADO PARA BRINDAR LA MEJOR EXPERIENCIA. LLENO DE ACABADOS LIGEROS Y LUJOSOS QUE ACESTÚAN CADA ESPACIO. RESIDENCIAS DE 1 - 2 - 3 HABITACIONES Y ROOFTOPS PRIVADOS QUE OFRECEN LAS MEJORES SENSACIONES PARA AQUELLOS QUE SE ATREVEN A SOÑAR EN GRANDE.



ROOM TO  
DREAM

IMAGINE YOUR HOME DEFINED BY A SOPHISTICATED STYLE, AND EQUIPPED TO PROVIDE THE MOST MEMORABLE EXPERIENCE. FULL OF LUXURIOUS AND SOFT FINISHES THAT ACCENTUATE EVERY SPACE, RESIDENCES OF 1 - 2 - 3 BEDROOMS AND PRIVATE ROOFTOPS OFFER THE BEST SENSATIONS FOR THOSE WHO DARE TO DREAM BIG.





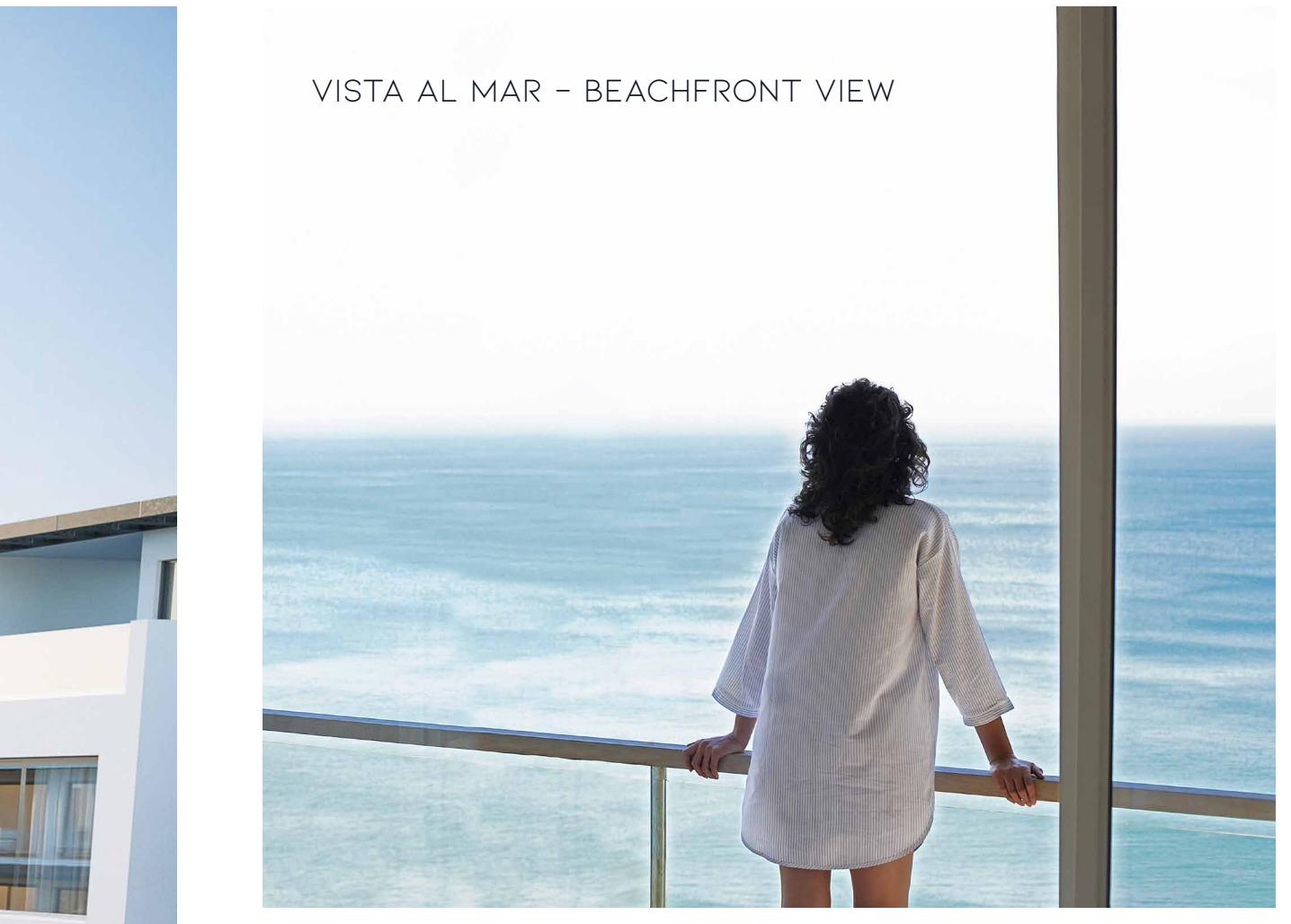
PISCINA CON VISTA AL MAR – OCEAN VIEW POOL

## AMENIDADES AMENITIES

BIENVENIDOS AL PRIMER  
DESARROLLO DE SU CLASE  
EN PUNTA CANA, DISEÑADO  
Y CREADO PARA  
EXPERIMENTAR UN NUEVO  
ESTILO DE VIDA.



PISCINA CENTRAL – CENTRAL POOL



VISTA AL MAR – BEACHFRONT VIEW



BAR EN LA PLAYA – BEACH BAR



RESTAURANTE PRIVADO  
PRIVATE RESTAURANT

—  
WELCOME TO THE PUNTA  
CANA PREMIERE FIRST CLASS  
LUXURY DEVELOPMENT,  
DESIGNED AND CREATED TO  
EXPERIENCE A NEW LIFESTYLE.  
—



PISCINA PARA NIÑOS - KID'S POOL



PISCINAS PRIVADAS EN APTOS DE ZONA I  
ZONE I APARTMENTS WITH PRIVATE POOLS



## PLAYA CORAL BEACH CLUB

EL CLUB DE PLAYA CORAL TE REGALA LAS MEJORES SENSACIONES DEL MAR CARIBE, EN UN AMBIENTE LLENO DE ARMONÍA Y CALIDEZ. VIVE TODAS LAS EXPERIENCIAS QUE TE OFRECEN SUS ESPACIOS CUIDADOSAMENTE DISEÑADOS PARA BRINDARTE COMODIDADES Y SERVICIOS DE ALTO NIVEL.

THE PLAYA CORAL BEACH CLUB OFFERS YOU THE BEST SENSATIONS OF THE CARIBBEAN SEA, IN A PLEASANT AND WARM LOCATION. LIVE THE EXPERIENCES OFFERED BY ITS AREAS, DESIGNED TO GIVE YOU AMENITIES AND SERVICES OF THE HIGHEST QUALITY.



## LOBBY

NUESTRO LOBBY CONSIENTE LOS GUSTOS MÁS EXIGENTES. CON UNA VARIEDAD DE OPCIONES COMO ÁREAS DE RELAJACIÓN, EJERCICIO, PISCINAS CENTRALES Y ALTERNATIVAS RECREATIVAS PARA EL GOCE DE TODOS. ADEMÁS CUENTA CON RESTAURANTE Y BAR EXCLUSIVO QUE COMPLETAN UNA EXPERIENCIA AGRADABLE Y EXQUISITA PARA LOS PROPIETARIOS Y SUS INVITADOS.

OUR LOBBY PROVIDES NUMEROUS OPTIONS TO PLEASE THE MOST DEMANDING TASTE, WITH AREAS TO RELAX, TO WORKOUT, A MAIN POOL AND RECREATIONAL OPTIONS FOR EVERYONE. IT ALSO INCLUDES AN EXCLUSIVE BAR AND RESTAURANT TO COMPLETE A PLEASANT AND EXQUISITE EXPERIENCE FOR THE OWNERS AND THEIR GUESTS.



## KID'S CLUB

KID'S CLUB ES EL ESPACIO IDEAL PARA QUE LOS MÁS PEQUEÑOS SE DIVIERTAN. CON ACTIVIDADES Y JUEGOS PENSADOS PARA EL DISFRUTE DE LOS NIÑOS. CON TODA LA SEGURIDAD Y AMENIDADES QUE HARÁN SUS MOMENTOS INOLVIDABLES.

THE KIDS' CLUB IS THE IDEAL SPACE FOR THE LITTLE ONES TO HAVE FUN, WITH SAFE ACTIVITIES AND GAMES DESIGNED FOR THEIR ENJOYMENT. THE AMENITIES WILL MAKE WILL MAKE THEIR MOMENTS UNFORGETTABLE.





## EXQUISITEZ CULINARIA

### CULINARY DELICACIES

DISFRUTA DE UNA EXPERIENCIA CULINARIA ESPECIAL Y PERSONALIZADA, DONDE SE MANIFIESTA LA MÁS ALTA COCINA CON INGREDIENTES FRESCOS QUE SE TRANSFORMAN EN PLATILLOS EXQUISITOS Y COMPLACEN LOS PALADARES MÁS EXIGENTES. CON UN SERVICIO Y AMBIENTE PLACENTERO. ENCUENTRA PROPUESTAS GASTRONÓMICAS DISTINTAS DE LA COCINA LOCAL E INTERNACIONAL.

ENJOY A SPECIAL AND PERSONALIZED CULINARY EXPERIENCE, WHERE THE GASTRONOMY IS AT ITS BEST, USING FRESH INGREDIENTS THAT BECOME EXQUISITE DISHES TO PLEASE THE MOST DEMANDING PALATES. AN EXCELLENT SERVICE AND UNIQUE ENVIRONMENT. YOU CAN FIND DIFFERENT GASTRONOMIC PROPOSALS OF BOTH LOCAL AND INTERNATIONAL CUISINE.



## SPA

EL BALANCE EN LA VIDA, MEDITAR Y TENER UN ENCUENTRO CONSIGO MISMO, ES IMPORTANTE. POR ESTA RAZÓN DISEÑAMOS UN SPA CON EL PROPÓSITO DE QUE ENCUENTRES ESE EQUILIBRIO QUE BUSCAS Y RENUEVES TU ESPÍRITU. CONSIÉNTETE Y ALCANZA EL CUIDADO ESPECIAL QUE TE MERECES. EN OCEAN BAY BUSCAMOS ENRIQUECER LA CALIDAD SU TIEMPO.

LIFE BALANCE, MEDITATION AND MEETING YOUR INNER SELF ARE IMPORTANT; FOR THIS REASON WE DESIGNED A SPA WITH THE ONLY PURPOSE OF HELPING YOU FIND THE BALANCE YOU SEEK AND A RENEWED SPIRIT. PAMPER YOURSELF AND ENJOY THE SPECIAL CARE PROVIDED IN OUR FACILITY. AT OCEAN BAY WE AIM TO ENRICH THE QUALITY OF YOUR TIME.

RELAJACIÓN Y SERENIDAD  
—  
PEACE AND RELAXATION



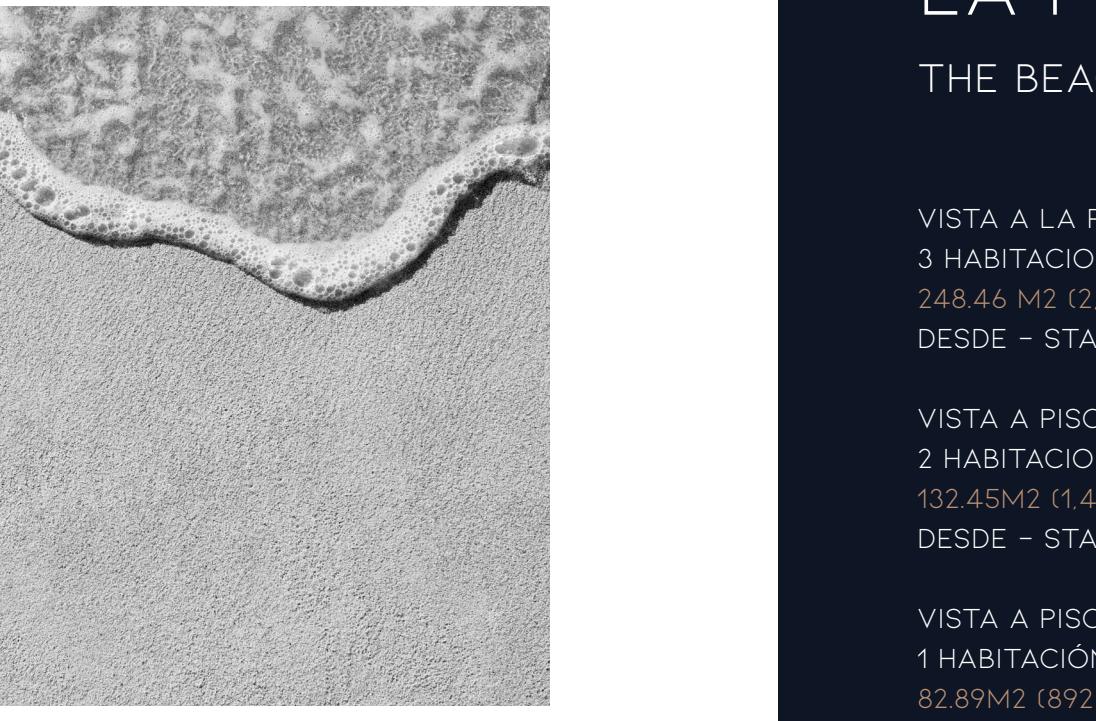
## WELLNESS CENTER

EN OCEAN BAY TENEMOS UN MODERNO CENTRO DE EJERCITACIÓN EQUIPADO CON TODO LO QUE NECESITAS PARA ENTRENAR, RECARGAR ENERGÍAS Y MANTENER TU CUERPO SIEMPRE ACTIVO. CON PESAS LIBRES Y EQUIPO CARDIOVASCULAR, NO TE FALTARÁ NADA.

IN OCEAN BAY WE HAVE A MODERN FITNESS CENTER WITH ALL THE EQUIPMENT YOU NEED TO TRAIN, RECHARGE ENERGIES AND KEEP ACTIVE. WITH FREE WEIGHTS AND CARDIO EQUIPMENT, YOU WILL MISS NOTHING TO KEEP UP WITH YOUR REGULAR TRAINING ROUTINE.







## LA PLAYA ES TUYA

THE BEACH IS YOURS

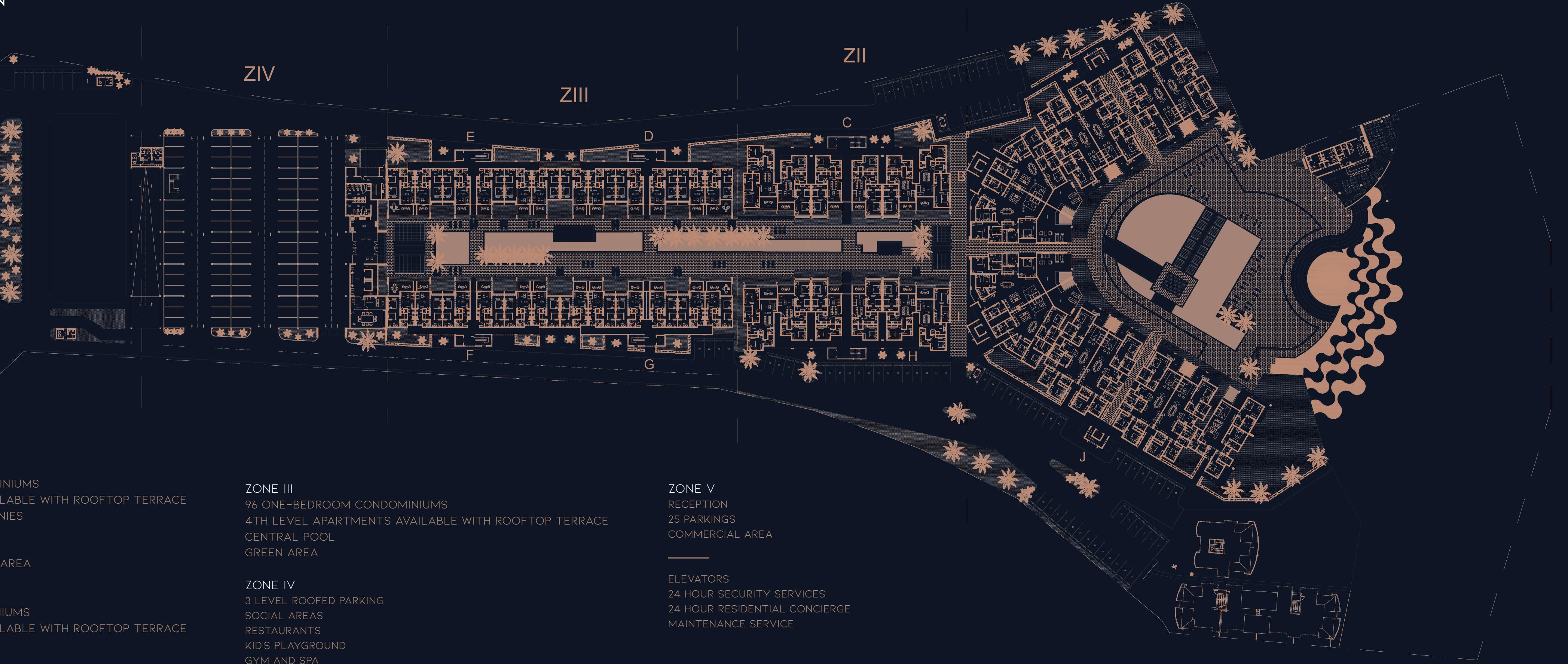
VISTA A LA PLAYA - OCEAN VIEW  
3 HABITACIONES DESDE - 3 BEDROOMS STARTING AT  
248.46 M<sup>2</sup> (2,674FT<sup>2</sup>)  
DESDE - STARTING AT **779,000 USD**

VISTA A PISCINA Y JARDÍN - POOL AND GARDEN VIEW  
2 HABITACIONES DESDE - 2 BEDROOMS STARTING AT  
132.45M<sup>2</sup> (1,426FT<sup>2</sup>)  
DESDE - STARTING AT **318,000 USD**

VISTA A PISCINA Y JARDÍN - POOL AND GARDEN VIEW  
1 HABITACIÓN DESDE - 1 BEDROOM STARTING AT  
82.89M<sup>2</sup> (892FT<sup>2</sup>)  
DESDE - STARTING AT **214,000 USD**



# MASTER PLAN



## FEATURES

**ZONE I**  
52 THREE-BEDROOM CONDOMINIUMS  
4TH LEVEL APARTMENTS AVAILABLE WITH ROOFTOP TERRACE  
PRIVATE POOL ON THE BALCONIES  
OCEAN VIEW  
POOL BAR  
ENTERTAINMENT AND SOCIAL AREA

**ZONE II**  
48 TWO-BEDROOM CONDOMINIUMS  
4TH LEVEL APARTMENTS AVAILABLE WITH ROOFTOP TERRACE  
CENTRAL POOL  
GREEN AREA

**ZONE III**  
96 ONE-BEDROOM CONDOMINIUMS  
4TH LEVEL APARTMENTS AVAILABLE WITH ROOFTOP TERRACE  
CENTRAL POOL  
GREEN AREA

**ZONE IV**  
3 LEVEL ROOFED PARKING  
SOCIAL AREAS  
RESTAURANTS  
KID'S PLAYGROUND  
GYM AND SPA

**ZONE V**  
RECEPTION  
25 PARKINGS  
COMMERCIAL AREA

**ELEVATORS**  
24 HORAS DE SEGURIDAD  
24 HORAS DE CONSERJERÍA  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO

## CARACTERÍSTICAS

**ZONA I**  
52 APARTAMENTOS DE 3 HABITACIONES  
APARTAMENTOS DEL 4TO NIVEL DISPONIBLE CON ROOFTOP  
BAR EN LA PISCINA  
VISTA AL MAR  
BAR EN LA PISCINA  
ZONA DE ESPECTÁCULOS

**ZONA II**  
48 APARTAMENTOS DE 2 HABITACIONES  
APARTAMENTOS DEL 4TO NIVEL DISPONIBLE CON ROOFTOP  
PISCINAS CENTRALES  
ÁREA VERDE

**ZONA III**  
96 APARTAMENTOS DE 1 HABITACIÓN  
APARTAMENTOS DEL 4TO NIVEL DISPONIBLE CON ROOFTOP  
PISCINAS CENTRALES  
ÁREA VERDE

**ZONA IV**  
PARQUEO TECHADO DE 3 NIVELES  
ÁREAS SOCIALES  
RESTAURANTE  
ÁREA INFANTIL  
GIMNASIO Y SPA

**ZONA V**  
RECEPCIÓN  
25 PARQUEOS  
ÁREA COMERCIALES

**ASCENSORES**  
24 HORAS DE SEGURIDAD  
24 HORAS DE CONSERJERÍA  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO



APARTAMENTO 3 HABITACIONES TIPO 1  
APARTMENT 3 BEDROOMS TYPE 1

ZONA I  
VISTA AL MAR  
3 HABITACIONES  
3 1/2 BAÑOS  
HABITACIÓN DE SERVICIO  
274.19 M<sup>2</sup>

ZONE I  
OCEAN VIEW  
3 BEDROOMS  
3 1/2 BATHROOMS  
SERVICES ROOM  
274.19 M<sup>2</sup>

ROOFTOP PRIVADO CON PISCINA  
DISPONIBLE EN LOS PENTHOUSES

PRIVATE ROOFTOP TERRACE WITH POOL  
AVAILABLE IN THE PENTHOUSES UNITS



APARTAMENTO TIPO 2 HABITACIONES  
APARTMENT TYPE 2 BEDROOMS

ZONA II  
VISTA A LA PISCINA Y  
JARDÍN  
2 HABITACIONES  
2 1/2 BAÑOS  
136.18 M<sup>2</sup>

ZONE II  
POOL AND GARDEN VIEW  
2 BEDROOMS  
2 1/2 BATHROOMS  
136.18 M<sup>2</sup>

ROOFTOP PRIVADO CON PISCINA  
DISPONIBLE EN LOS PENTHOUSES

PRIVATE ROOFTOP TERRACE WITH POOL  
AVAILABLE IN THE PENTHOUSES UNITS

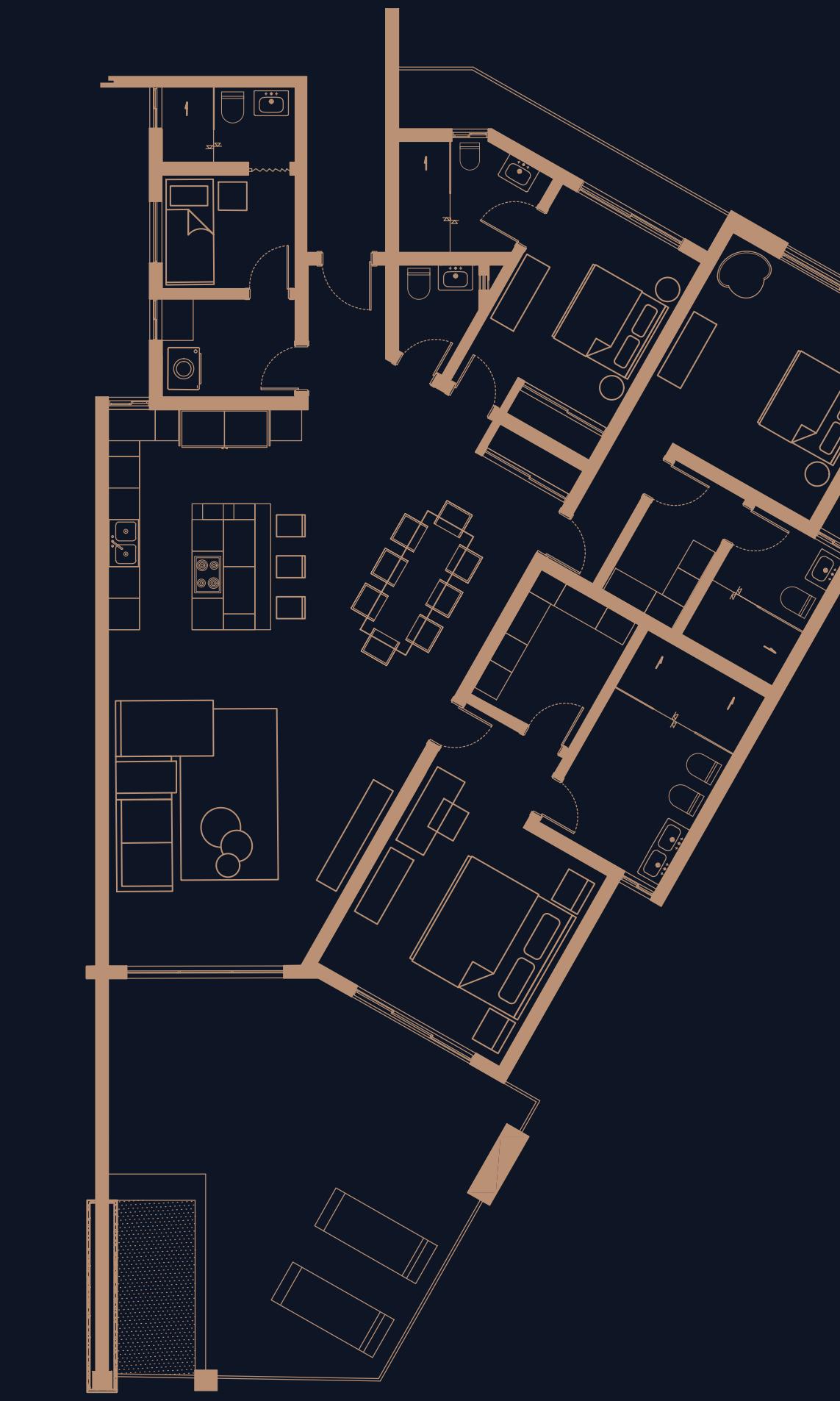
APARTAMENTO 3 HABITACIONES TIPO 2  
APARTMENT 3 BEDROOMS TYPE 2

ZONA I  
VISTA A LA PLAYA  
3 HABITACIONES  
3 1/2 BAÑOS  
282.92 M<sup>2</sup>

ZONE I  
OCEAN VIEW  
3 BEDROOMS  
3 1/2 BATHROOMS  
282.92 M<sup>2</sup>

ROOFTOP PRIVADO CON PISCINA  
DISPONIBLE EN LOS PENTHOUSES

PRIVATE ROOFTOP TERRACE WITH POOL  
AVAILABLE IN THE PENTHOUSES UNITS



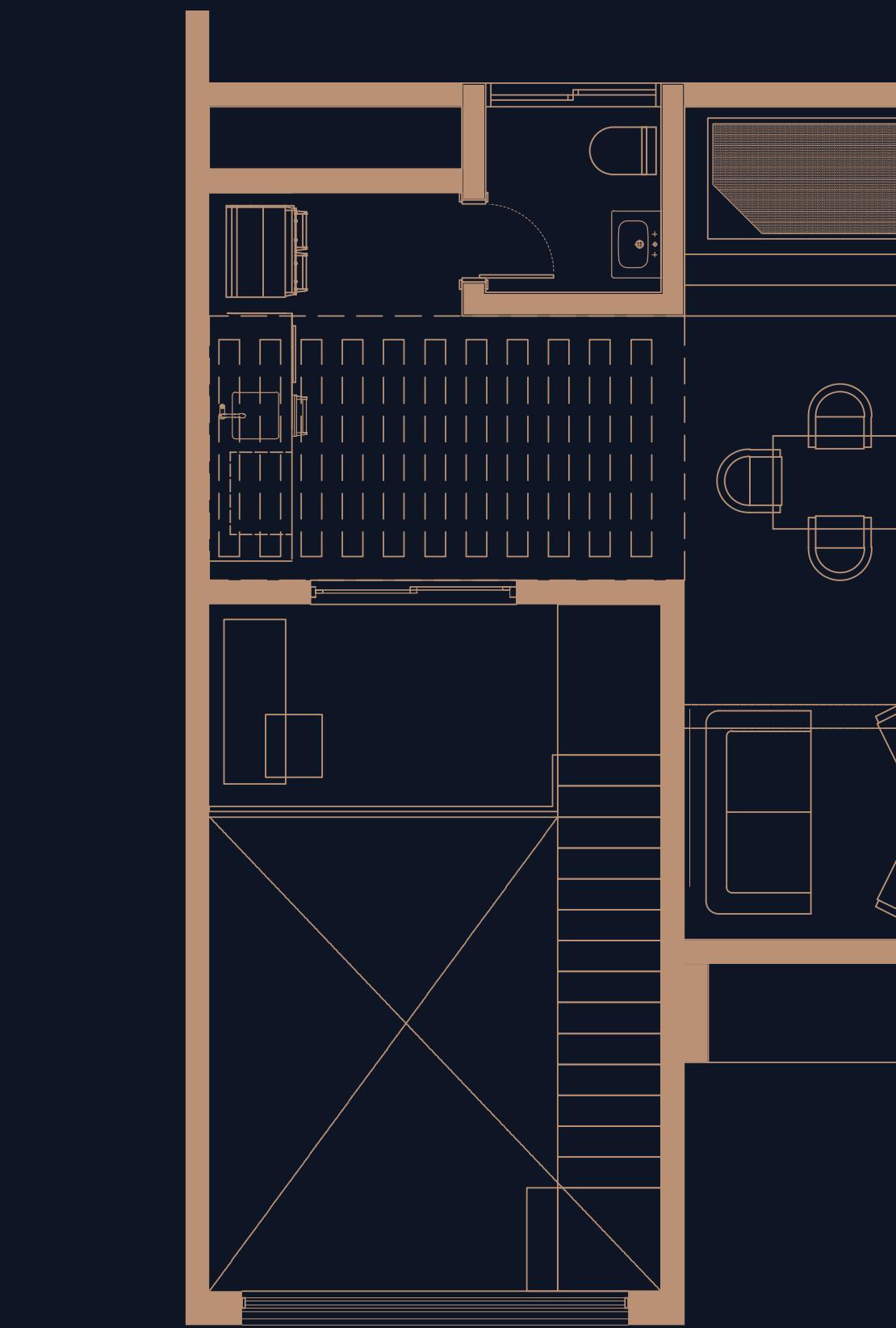
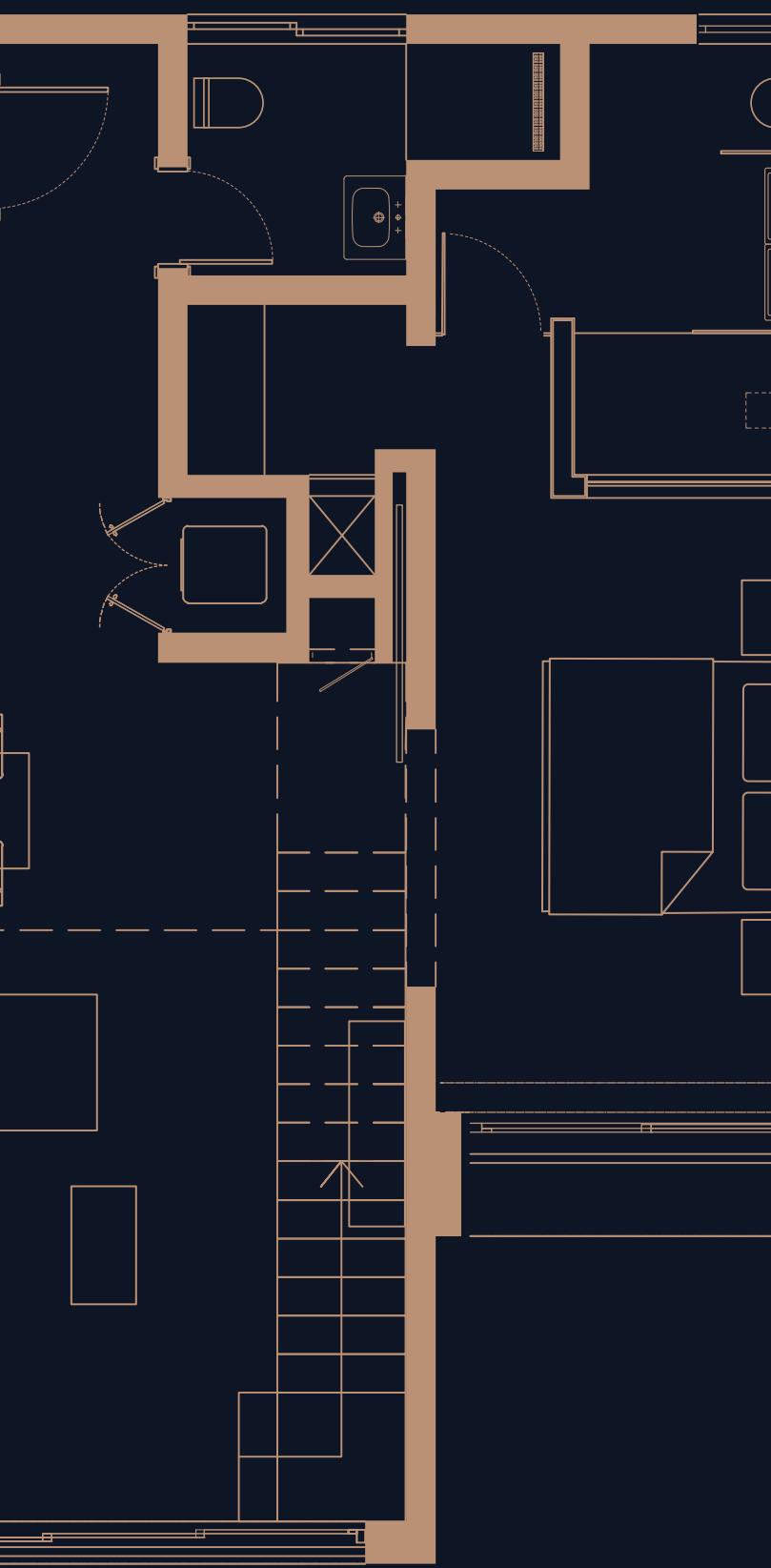
APARTAMENTO TIPO 1 HABITACIÓN  
APARTMENT TYPE 1 BEDROOM

ZONA III  
VISTA A LA PISCINA  
1 HABITACIÓN  
2 BAÑOS  
158.35 M<sup>2</sup>

ZONE III  
POOL VIEW  
1 BEDROOM  
2 BATHROOMS  
158.35 M<sup>2</sup>

ROOFTOP PRIVADO CON PISCINA  
DISPONIBLE EN LOS PENTHOUSES

PRIVATE ROOFTOP TERRACE WITH POOL  
AVAILABLE IN THE PENTHOUSES UNITS



GESTIÓN HOTELERA  
5 ESTRELLAS  
LIDERADA POR  
COMPAÑÍA  
INTERNACIONAL

SIN COMPLICACIONES

HASSLE FREE



5 STAR HOTEL PROPERTY  
MANAGEMENT LEADED BY  
INTERNATIONAL COMPANY

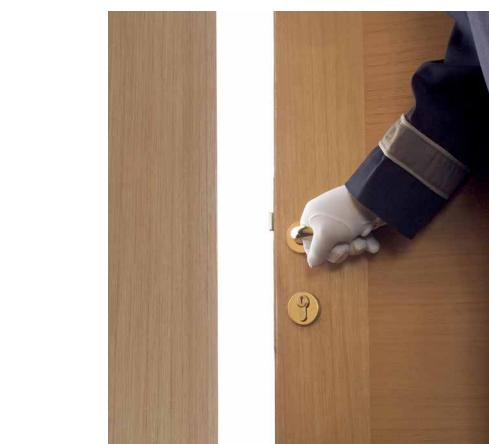
## GESTIÓN DE HOTEL

HOTEL PROPERTY MANAGEMENT

EL COMPROMISO NACE DESDE EL MOMENTO EN QUE DECIDES SOÑAR CON NOSOTROS HASTA LA SATISFACCIÓN Y PAZ QUE TE OFRECE UN BUEN SERVICIO.

COMMITMENT IS BORN THE MOMENT YOU DECIDE TO DREAM WITH US AND ACCOMPANIED WITH THE SATISFACTION AND PEACE THAT AN IMPECCABLE SERVICE GIVES YOU.

RECEPCIÓN Y CONSERJERÍA - RECEPTION AND CONCIERGE SERVICE  
RESTAURANTES - RESTAURANTS  
CLUB DE PLAYA - BEACH CLUB  
SPA  
ACUÁTICAS - WATER ZONES  
SERVICIO DE EXCURSIONES VIP - VIP EXCURSION SERVICE  
MINI CLUB



# NOVAL PROPERTIES

UNA BUENA INVERSIÓN INMOBILIARIA SE BASA EN LA MEJOR UBICACIÓN, ALTOS RETORNOS, PRECIO ADECUADO Y UN PRODUCTO EXCLUSIVO. Y ESTO ES EXACTAMENTE LO QUE NOVAL PROPERTIES LE OFRECE. SEGURIDAD DE MÁS DE 15 AÑOS DE EXPERIENCIA COMO LA CONSTRUCTORA Y DESARROLLADORA DE INVERSIONES MÁS CONFiable EN PUNTA CANA.

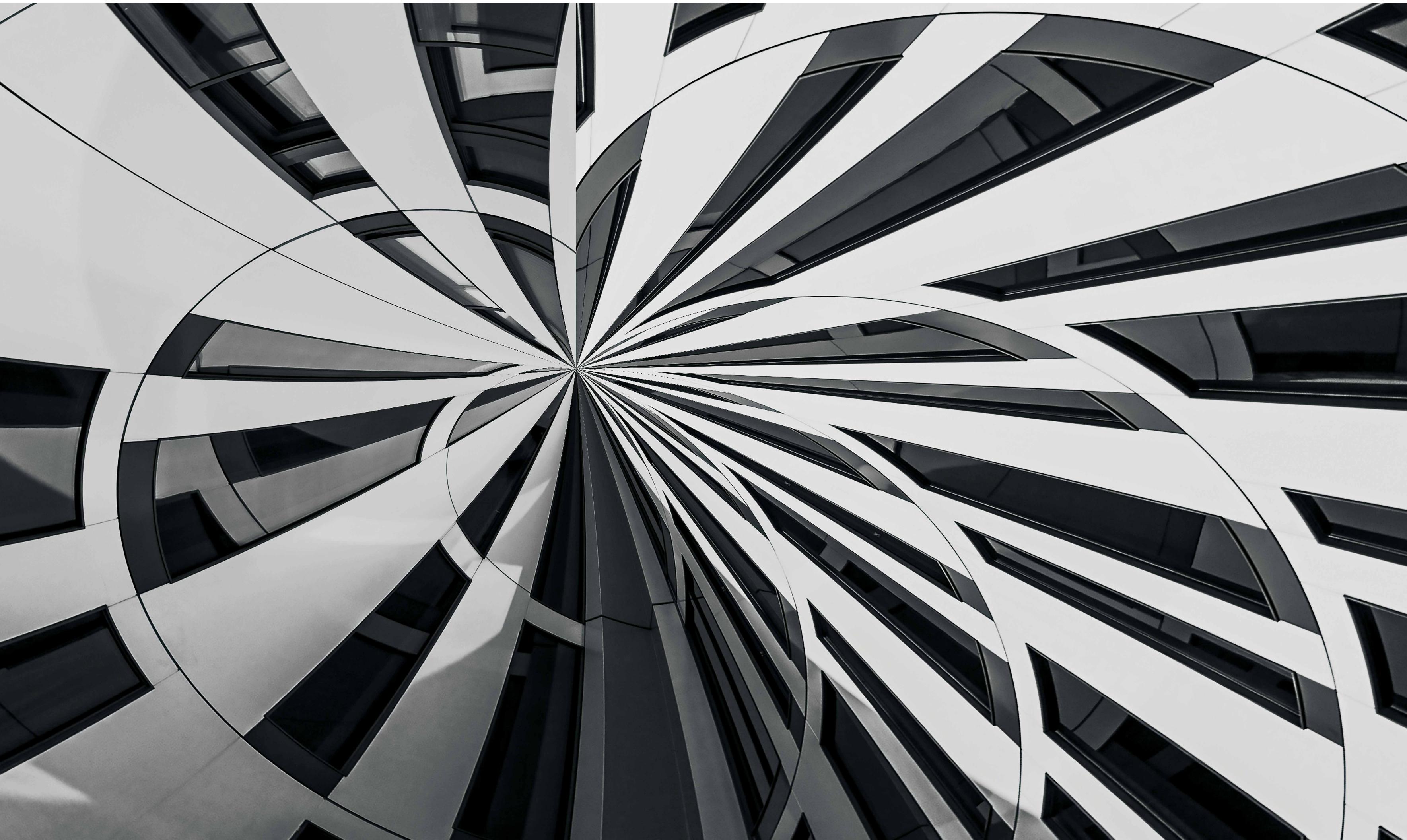
A SOUND REAL ESTATE INVESTMENT IN THE BEST LOCATION. HIGH RETURN. ADEQUATE PRICING AND AN EXCLUSIVE PRODUCT. THIS IS WHAT NOVAL PROPERTIES OFFERS YOU. ALSO, NOVAL PROPERTIES OFFERS THE ASSURANCE OF MORE THAN 15 YEARS EXPERIENCE AS THE MOST RELIABLE CONSTRUCTOR AND INVESTMENT DEVELOPER IN PUNTA CANA.

HASTA 6% RETORNO ANUAL – UP TO 6% ANNUAL RETURN RATE  
EXENCIÓN DE IMPUESTOS POR 15 AÑOS – TAX EXEMPTION FOR 15 YEARS  
GESTIÓN HOTELERA DE LA PROPIEDAD – HOTEL PROPERTY MANAGEMENT

OCEAN BAY LUXURY BEACH RESIDENCES IS A PROPERTY OF NOVAL PROPERTIES.



OCEAN BAY LUXURY  
BEACH RESIDENCES  
ES UNA PROPIEDAD DE  
NOVAL PROPERTIES.







OCEANBAY  
LUXURY BEACH RESIDENCES