

DESCRIPCIÓN

ARMONÍA PORTILLO SE ENCUENTRA EN LA PERLA DE LA PROVINCIA DE SAMANÁ, LAS TERRENAS. DONDE SE ENCUENTRA LA MAYOR INVERSIÓN, VARIEDAD TURÍSTICA Y ES LA ZONA DE MAYOR CRECIMIENTO DE LA PROVINCIA.

ES CONOCIDA POR SUS BONITAS PLAYAS, SU DELICIOSA COCINA, SU ECO-TURISMO, POR SU DIVERSIDAD CULTURAL, ASÍ COMO POR SU MARAVILLOSO CLIMA SOLEADO Y TROPICAL, UBICANDO LA COMPLETA ZONA TURÍSTICA DEL CARIBE.

ESTOS FACTORES HACEN DE LA ZONA DE LAS TERRENAS UNA DE LAS ZONAS CON MAYOR POTENCIAL TURÍSTICO DEL CARIBE, GARANTIZANDO QUE SU INVERSIÓN TIENE UN GRAN POTENCIAL PARA GENERAR INGRESOS POR RENTA Y MANTENER UN BUEN VALOR EN EL MERCADO.



ARMONÍA

PORTILLO

LAS TERRENA, SAMANA



AMENIDADES

- RESTAURANTES
- CLUB DE PLAYA
- SPA AND GYM
- AREA DE NIÑOS - SALON DE JUEGOS
- SALON DE EVENTOS
- 5 PISCINAS Y JACUZZIS
- SEGURIDAD Y CONTROL DE ACCESO
- PARQUEO DE VISITANTES

TENER EL LUJO DE VIVIR EN UN ESPACIO MODERNO CON UN VISTA REFRESCANTE

Armonia Portillo es la propiedad más nueva en el área de Las Terrenas, Samaná y Portillo, que le brinda la oportunidad de invertir en una propiedad y un área en crecimiento.

Unidades de apartamentos diseñadas para quienes disfrutan de la luz natural y las vistas abiertas, y para las familias que valoran el tiempo de calidad con amigos y familiares.

Podrás disfrutar de una de las zonas de playa más impresionantes de todo Las Terrenas.



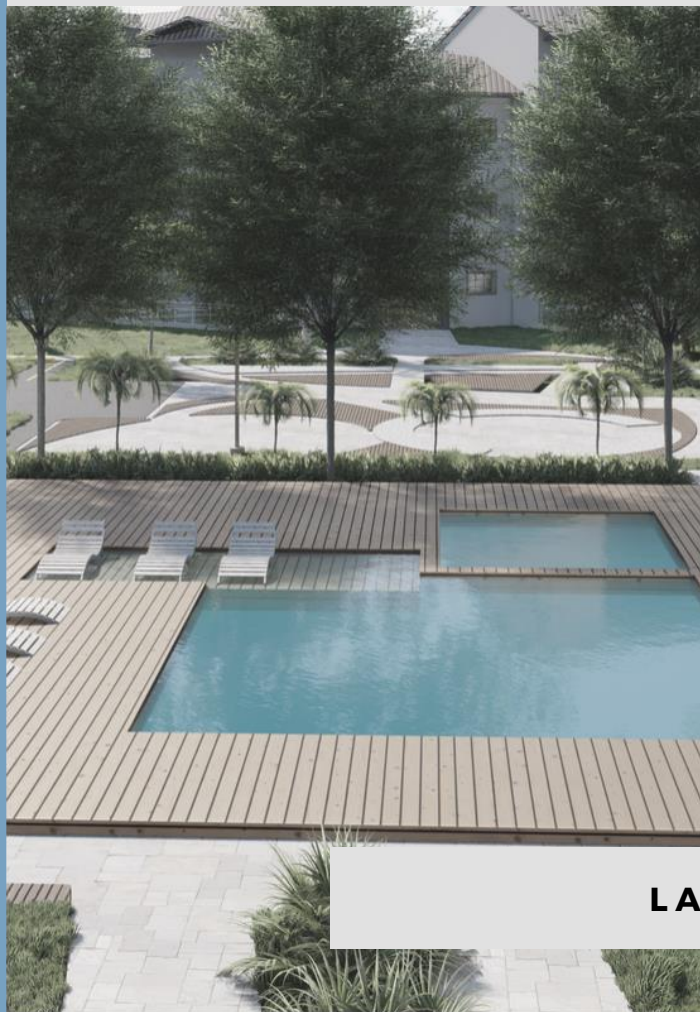
PLAYA PORTILLO, LAS
TERRENAS, SAMANA,
REPUBLICA DOMINICANA

UBICACION



TERMINACIONES

- PISOS DE PORCELANA IMPORTADA
- COCINAS MODULAR IMPORTADA
- TOPE GRANITO NATURAL
- VENTANAS DE ALTA CALIDAD
- MUEBLES DE BAÑOS IMPORTADOS
- PUERTAS Y CLOSETS IMPORTADOS
- GRIFERIA IMPORTADAS



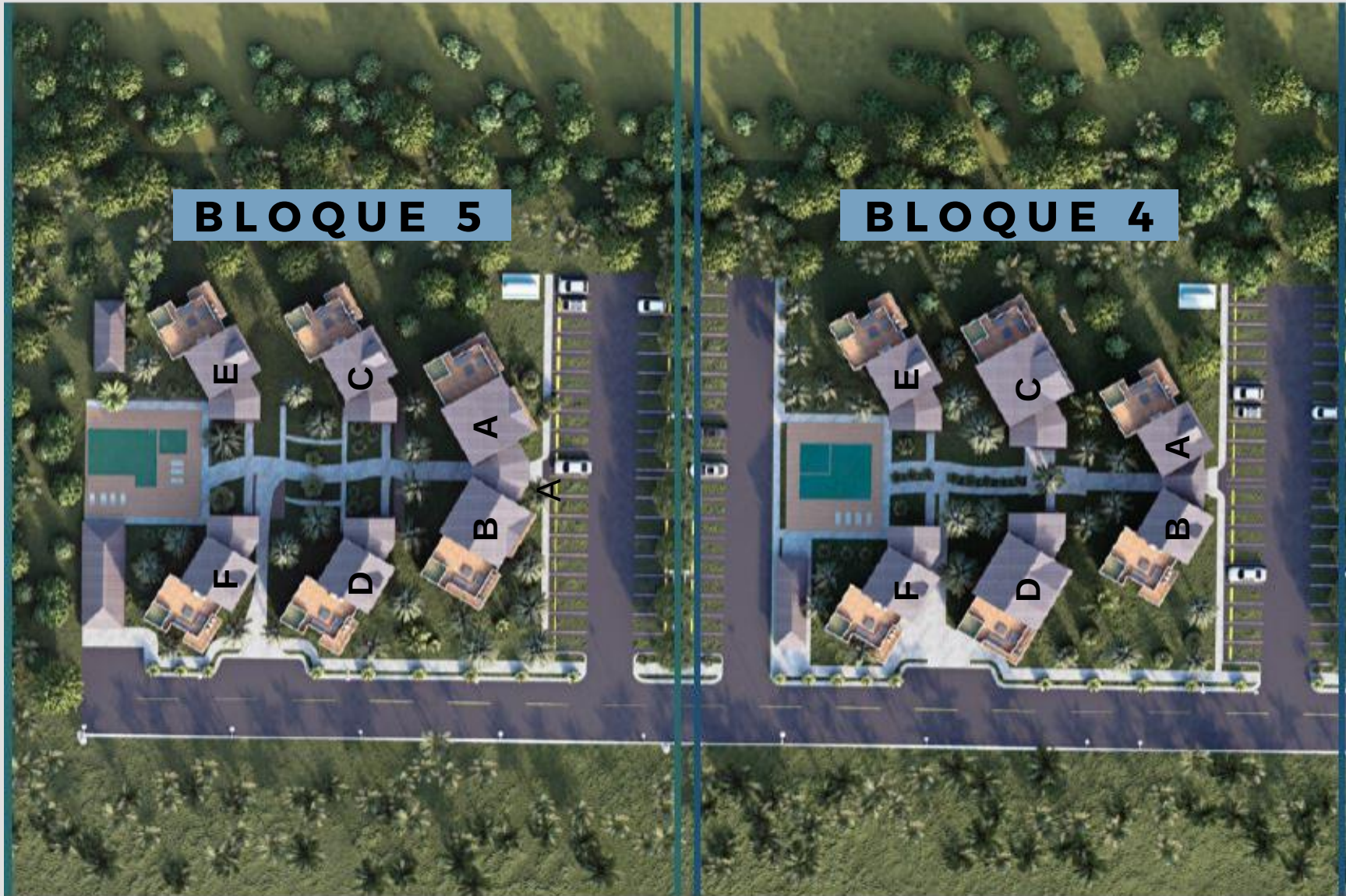
DESPIÉRTESE CON EL SONIDO
DE LAS OLAS Y LA VISTA DEL
SOLEADO CARIBE

LA EXPERIENCIA

PRIMERA ETAPA



SEGUNDA ETAPA



FECHA ENTREGA DIC.2025

TERCERA ETAPA



FECHA ENTREGA DIC.2026

2 HABITACIONES 105 METROS CUADRADOS



- 2 HABITACIONES
- 2 BAÑOS
- 20 MT2 DE BALCON
- LAVANDERIA
- COCINA ABIERTA
- DORMITORIO PRINCIPAL CON BALCON Y BAÑO/VESTIDOR
- SALA ABIERTA
- 1 PARQUEO



DESDE USD\$199,500

2 HABITACIONES CON PATIO PRIVADO



- 2 HABITACIONES
- 2 BAÑOS
- 20 MT2 DE BALCON
- LAVANDERIA
- COCINA ABIERTA
- DORMITORIO PRINCIPAL CON BALCON Y BAÑO/VESTIDOR
- SALA ABIERTA
- 1 PARQUEO
- 60/70 MT2 DE PATIO PRIVADO



DESDE USD\$234,500

3 HABITACIONES
128 METROS CUADRADOS



- 3 HABITACIONES
- 2 BAÑOS
- 21 MT2 DE BALCON
- LAVANDERIA
- COCINA ABIERTA
- DORMITORIO PRINCIPAL CON BALCON Y BAÑO/VESTIDOR
- SALA ABIERTA
- 2 PARQUEOS



DESDE USD\$243,200

3 HABITACIONES CON PATIO PRIVADO



- 3 HABITACIONES**
- 2 BAÑOS**
- 21 MT2 DE BALCON**
- LAVANDERIA**
- COCINA ABIERTA**
- DORMITORIO PRINCIPAL CON BALCON Y BAÑO/VESTIDOR**
- SALA ABIERTA**
- 2 PARQUEOS**
- 60/70 MT2 DE PATIO PRIVADO**



DESDE USD\$273,200

MINI PENTHOUSE 186 METROS CUADRADOS



- 2 HABITACIONES
- 1 ESTUDIO - TERCERA HAB. OPCIONAL
- 3 BAÑOS
- 21 MT2 DE BALCON
- 46 MT2 DE TERRAZA DESTECHADA
- LAVANDERIA
- COCINA ABIERTA
- DORMITORIO PRINCIPAL CON BALCON Y BAÑO/VESTIDOR
- LIVING ROOM
- 2 PARQUEO

**** JACUZZI REQUIERE PAGO ADICIONAL**



DESDE USD\$289,000

GRAND PENTHOUSE

223 METROS CUADRADOS



- 3 HABITACIONES
- 3 BAÑOS
- 21 MT2 DE BALCON
- 53 MT2 DE TERRAZA DESTECHADA
- LAVANDERIA
- COCINA ABIERTA
- DORMITORIO PRINCIPAL CON BALCON Y BAÑO/VESTIDOR
- LIVING ROOM
- 2 PARQUEOS

**** JACUZZI REQUIERE PAGO ADICIONAL**



DESDE USD\$349,500

PLANTA EDIFICIO DUPLEX

ARMONIA



PLANTA EDIFICIO DUPLEX

ARMONIA



VISTAS 2 HABITACIONES

SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO



VISTAS 3 HABITACIONES

SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO



VISTAS MINI PENTHOUSE

SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO



VISTAS GRAND PENTHOUSE

SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO



VISTAS PRELIMINARES

SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO



VISTAS PRELIMINARES

SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO



LIBRE DE IMPUESTOS



ARMONÍA PORTILLO SE CUBRE BAJO LA LEY FIDUCIARIA DE DESARROLLO INMOBILIARIO, A TRAVÉS DE FIDUCIARIA FORWOLL, PROPORCIONANDO LA SEGURIDAD TOTAL DE SU INVERSIÓN.

****TAMBIÉN TIENE LOS BENEFICIOS DE LA LEY CONFOTUR:*

- EXENCIÓN DEL PAGO DE IMPUESTOS IPI DURANTE 15 AÑOS*
- EXENCIÓN DEL PAGO DEL 3% DE TÍTULO DE TRASPASO.*

" SU INVERSIÓN GARANTIZADA "

****EN PROCESO DE APROBACION*



PROCESO DE VENTA

DESPUÉS DE SELECCIONAR Y BLOQUEAR SU UNIDAD IDEAL

RESERVA PARA INICIAR PROCESO CON USD \$ 2,000.

INICIE EL PROCESO DE VINCULACIÓN CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS POR SU AGENTE

LUEGO DE VINCULARSE, REVISAR Y FIRMAR CONTRATO CON EL PAGO DEL 10% DEL VALOR DE LA UNIDAD

DURANTE LA CONSTRUCCIÓN DE SU UNIDAD DEBE PAGAR EL 30% DEL VALOR DE SU UNIDAD, BAJO EL PLAN DE PAGO SUSCRITO EN EL CONTRATO

EN LA ENTREGA DE SU UNIDAD DEBE COMPLETAR EL 60% RESTANTE

ARMONIA



INFO Y VENTA



LA DISPONIBILIDAD Y LOS PRECIOS PUEDEN VARIAR SIN PREVIO AVISO, CONTACTE A SU AGENTE O CONSTRUCTOR DIRECTAMENTE.

CORREO:
VENTAS@CASAENVENTASRD.COM

WHATSAPP DE VENTA:
849-470-1595 / 610-483-0760

WEB:
WWW.CASAENVENTASRD.COM



PROMOTO



ARMONIA